



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАРКО КРУНИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Ваљеву и

Привредног суда у Ваљеву

Ваљево, Хајдук Вељкова 29 локал број 1

Посл. бр. И.Ив-345/20

Јавни извршитељ Дарко Крунић у извршном предмету у коме је извршни поверилац **АИК БАНКА АД БЕОГРАД**, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића 59а, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Драгица Ђуђевић**, 0 МИОНИЦА (Варошица), ул. Андре Савчића 31, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца на основу веродостојне исправе, дана 14.04.2025.године доноси следећи :

ЗАКЉУЧАК

СРЕТЕНУ ЧОЛИЋУ -----, као најповољнијем понудиоцу на другом јавном надметању, **ДОДЕЉУЈЕ СЕ** следећа непокретност:

- кат. парцела број 390/2 КО Мионица, на којој извршни дужник има право коришћења док је иста у својини Републике Србије, општина Мионица, ул. Кнеза Јовице Милутиновића, укупна површина парцеле 791 м², са објектом на истој кат. парцели, породично стамбена зграда, површина објекта у катастру 213 м², док је провером на терену утврђено да је површина објекта 532,5 м² објекат преузет из земљишне књиге, у приватној својини извршног дужника са уделом 1/1, све уписано у уписана у лист непокретности 406 КО Мионица (Варош)

За износ од **6.585.643,09 динара**.

Купац је дужан да разлику између уплаћеног јемства и излицитиране цене, што јесте износ од 4.390.428,73 динара, плати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додели непокретности на депозитни рачун јавног извршитеља 205-529086-41 са позивом на број И.Ив.бр.345/20.

Уколико купац не поступи по предњем, јавни извршитељ ће посебним закључком утврдити да је друга јавна продаја остала без успеха, а из износа положеног јемства измириће се трошкови продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

Имајући у виду наведено, јавни извршитељ је применом чл.128 и чл. 130 Закона о извршењу и обезбеђењу (99/2011) донео одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
приговор није дозвољен.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Дарко Крунић